



Santiago Velez & Asociados
Comitad de Seguros S.A.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SOCIEDADES CORREDORES DE SEGUROS Y REASEGUROS
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2012

ENTIDAD: 11 000101

SANTIAGO VELEZ & ASOCIADOS CORREDORES DE SEGUROS S.A.

| ACTIVO | | En miles de pesos | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| | AL: 31/12/2012 | | AL: 31/12/2011 |
| ACTIVO | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| DISPONIBLE (Nota 4) | 1.089.596 | | 1.232.472 |
| Caja | - | | - |
| Bancos | 1.089.596 | | 1.232.472 |
| Remesas | - | | - |
| PACTOS DE REVENTA | | | |
| INVERSIONES (Nota 5) | 1.456.137 | | 1.209.420 |
| Inversiones negociables en Titulo de Deuda | - | | - |
| Inversiones negociables en Titulos participativos: | 1.456.137 | | 1.209.420 |
| CARTERA DE CREDITOS | | | |
| CUENTAS POR COBRAR (Nota 6) | 1.246.265 | | 977.810 |
| Comisiones | 1.297.376 | | 960.817 |
| Otras | 13.688 | | 23.405 |
| Menos: Provisión | - 64.799 | | - 6.412 |
| Otros | - | | - |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| PROPIEDADES Y EQUIPO (Nota 7) | 213.577 | | 186.917 |
| Terrenos, edificios y construcciones | - | | - |
| En curso | 251.449 | | 240.000 |
| Equipo, muebles y enseres de oficina | 145.029 | | 140.623 |
| Equipo de computación | 276.866 | | 245.941 |
| Vehiculos | 203.461 | | 203.461 |
| Menos: Depreciación acumulada | - 663.228 | | - 643.108 |
| Más: depreciación diferida | - | | - |
| OTROS ACTIVOS (Nota 8) | 154.306 | | 253.938 |
| Gastos anticipados Cargos diferidos | - | | - |
| Creditos a empleados | 15.524 | | 32.987 |
| Otros | 136.682 | | 218.851 |
| Caja Menor | 2.100 | | 2.100 |
| Menos: Provisión | - | | - |
| VALORIZACIONES (Nota 9) | 615.721 | | 474.140 |
| Valorizaciones | 615.721 | | 474.140 |
| TOTAL ACTIVO | 4.775.602 | | 4.334.697 |
| CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS (Nota 13) | 14.177.731 | | 12.046.283 |
| CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS (Nota 13) | 47.185.353 | | 45.301.870 |

LUIS FERNANDO VELEZ ZULUAGA
REPRESENTANTE LEGAL

ROCIO MERA RIASCOS
Contador
T.P No. 78859-T

CAMILO TRIVIÑO VARGAS
Revisor Fiscal
T.P N o. 30046 T

VER OPINION ADJUNTA

F.3000-44

*No estamos obligados a someter los Estados Financieros a autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia C.E 001 de 2007 y Decreto 089 de 2.008. "Los Estados Financieros junto con las notas y el dictamen del revisor fiscal son depositados en camara y comercio, donde podran ser consultados."



Santiago Velez & Asociados
Corredores de Seguros S.A.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SOCIEDADES CORREDORAS DE SEGUROS Y REASEGUROS
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2012

ENTIDAD : 11 000101

SANTIAGO VELEZ & ASOCIADOS CORREDORES DE SEGUROS S.A

BOGOTA

| PASIVO | PASIVO Y PATRIMONIO | | (Miles de Pesos) | |
|--|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | AL: 31/12/2012 | | AL: 31/12/2011 | |
| PASIVO CORRIENTE | | | | |
| CREDITOS DE BANCOS Y OTRAS | | | | |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS | | - | | - |
| Creditos | - | | - | |
| Descubierto En Ctas Corrientes | - | | - | |
| Otras obligaciones Financieras | - | | - | |
| CUENTAS POR PAGAR (Nota 10) | | 591.636 | | 467.631 |
| Comisiones y Honorarios | - | | - | |
| Primas recaudades por pagar | 370.139 | | 212.929 | |
| Otras | 221.497 | | 254.702 | |
| OTROS PASIVOS (Nota 11) | | 141.178 | | 105.057 |
| Obligaciones laborales Consolidadas | 141.178 | | 105.057 | |
| Otros | - | | - | |
| PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES | | | | |
| Obligaciones laborales | - | - | - | - |
| Impuestos | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - |
| TOTAL PASIVO | | 732.814 | | 572.688 |
| PATRIMONIO (Nota 12) | | 4.042.788 | | 3.762.009 |
| CAPITAL SOCIAL | | 500.000 | | 500.000 |
| Número de acciones | 5000 | | 5000 | |
| Valor nominal de cada acción | \$ 100.000 | 500.000 | 100.000 | 500.000 |
| RESERVAS | | 1.454.518 | | 1.454.518 |
| Reserva Legal | 500.000 | | 500.000 | |
| Reservas Estatutarias y Ocasionales | 954.518 | | 954.518 | |
| SUPERAVIT | | 1.260.167 | | 887.409 |
| Valorizaciones | 615.721 | | 474.140 | |
| Revalorización del patrimonio | - | | - | |
| Otros | 644.446 | | 413.269 | |
| RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | - | | - |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | | 828.103 | | 920.082 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | 4.775.602 | | 4.334.697 |
| CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS (Nota 13) | | 14.177.731 | | 12.046.283 |
| CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS (Nota 13) | | 47.185.353 | | 45.301.870 |

LUIS FERNANDO VELEZ ZULUAGA
REPRESENTANTE LEGAL

ROCIO MERA RIASCOS
Contador
T.P 78859-T

CAMILO TRIVIÑO VARGAS
Revisor Fiscal
T.P N o. 30046 T
VER OPINION ADJUNTA

F.3000-44

*No estamos obligados a someter los Estados Financieros a autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia C.E 001 de 2007 y Decreto 089 de 2.008. "Los Estados Financieros junto con las notas y el dictamen del revisor fiscal son depositados en camara y comercio, donde podran ser consultados.



Santiago Vélez & Asociados
Corredores de Seguros S.A.

SOCIEDADES CORREDORAS DE SEGUROS Y REASEGUROS
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS

| ENTIDAD 11 000101 | SANTIAGO VELEZ & ASOCIADOS CORREDORES DE SEGUROS S.A | BOGOTA | |
|---|--|-------------------------|-------------------------|
| ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS | | | |
| | | DEL 01/01 AL 31/12/2012 | DEL 01/01 AL 31/12/2011 |
| INGRESOS OPERACIONALES (Nota 14) | | 5.579.486 | 4.920.766 |
| Comisiones de seguros | 5.430.202 | | 4.811.617 |
| Utilidad en Valoración de Inversiones Neg. Titulos Deuda | - | | - |
| Intereses-correccion monetaria-upac | 66.142 | | 47.356 |
| Otros(cambio,utilidad en vta de inversiones, y de cartera, dividendos y participaciones por derivados y otros ajuste por Inflación. | 83.142 | | 61.793 |
| | - | | - |
| GASTOS OPERACIONALES (Nota 15) | | 4.118.204 | 3.439.332 |
| Valorización, inversión Renta Fija | - | | - |
| Valoriza, inversión negociable Renta variable intereses,corrección monetaria UPAC, prima autorizada amortizada de descuento. | - | | - |
| Gastos de personal | 2.480.939 | | 1.927.987 |
| Otros (perdida en vta de inversiones,honorarios,comi impuestos,arrendamientos,seguros por derivados y otros Ajustes por Inflación. | 1.637.265 | | 1.511.345 |
| | - | | - |
| RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PROVISIONES | | 1.461.282 | 1.481.434 |
| DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES Y PROVISIONES | | 80.242 | 42.119 |
| Provisión | 60.123 | | 13.172 |
| Depreciación | 20.119 | | 28.947 |
| Amortizaciones | - | | - |
| RESULTADO OPERACIONAL NETO | | 1.381.040 | 1.439.315 |
| INGRESOS NO OPERACIONALES (Nota 14) | | 22.203 | 14.851 |
| Ingresos no operacionales | 22.203 | | 14.851 |
| GASTOS NO OPERACIONALES (Nota 15) | | 44.052 | - |
| Gastos no operacionales | 44.052 | | - |
| RESULTADO NETO NO OPERACIONAL | | 21.849 | 14.851 |
| UTILIDAD (PERDIDA) POR EXP. INFLACION | | - | - |
| UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO DE RENTA | | 1.359.191 | 1.454.166 |
| IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS | | 531.088 | 534.084 |
| UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO | | 828.103 | 920.082 |


LUIS FERNANDO VELEZ ZULUAGA
REPRESENTANTE LEGAL


ROCIO MERA RIASCOS
Contador
T.P No. 78859-T


CAMILO TRIVIÑO VARGAS
Revisor Fiscal
T.P No. 30046 T
VER OPINION ADJUNTA

F- 3000-45

*No estamos obligados a someter los Estados Financieros a autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia C.E 001 de 2007 y Decreto 089 de 2.008. "Los Estados Financieros junto con las notas y el dictamen del revisor fiscal son depositados en camara y comercio, donde podran ser consultados".